

Woonsferen in de wijk

Landelijk wonen met een moderne hint. Er is voor ieder wat wils in de nieuwe wijk, of je nu op zoek bent naar een betaalbare woning of juist iets duurders zoekt met meer ruimte. Er zijn verschillende woonsferen in de wijk, die passen bij de verschillende gebieden. Langs de houtwal is het rustig en vind je voornamelijk vrijstaande woningen en twee-onder-een-kap woningen om de das zijn rust te bieden. Naar het Laakpark toe wordt het wat drukker en vind je rijwoningen en appartementen. Zo is er voor iedereen een geschikte plek om te wonen in de nieuwe duurzame woonwijk Schouwbroek!

Statig wonen langs de Kerkhofweg



Wonen in Ent, Arnhem

KERKHOFWEG

velden

Boerenerf

WW

H

velden

PARK

Wonen met uitzicht op het Laakpark



HOUTWAL

velden

H

Duurzame wooncluster

velden

W

Duurzaam wonen in de Groene scheg



Iewan Nijmegen

Wonen aan het water



geschakelde woningen



vrijstaand

- woonsferen**
 - rustig wonen langs de houtwal
 - gemixt wonen
 - wonen in het Laakpark
 - wonen langs de Kerkhofweg
- Specials**
 - wonen op het boerenerf
 - wonen in het duurzame wooncluster
- H wonen aan het hofje
- W wonen aan het water
- WW woonwagenstandplaats

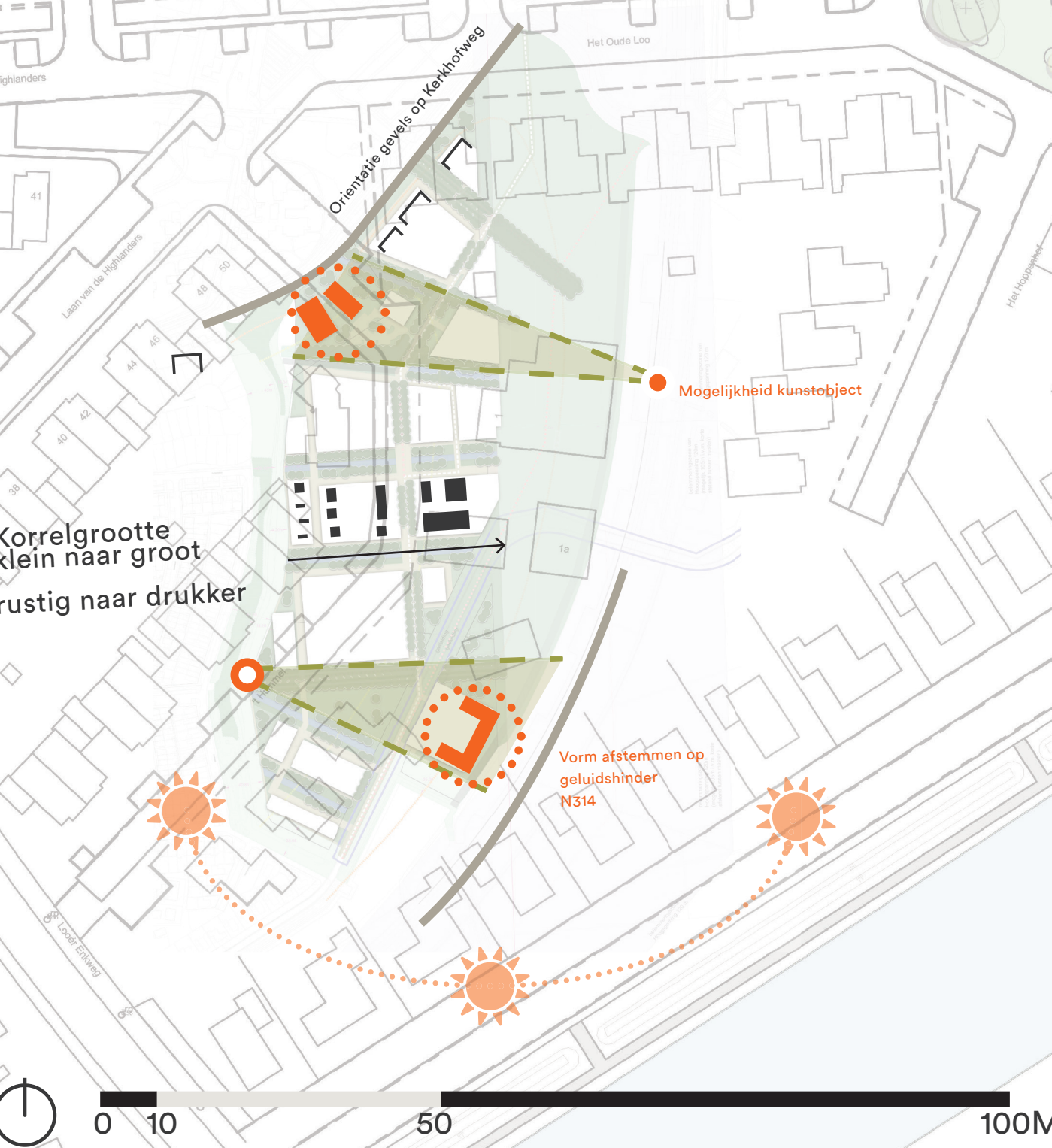
Gemixt wonen



Rustig wonen langs de houtwal



Vrijlen van bomen langs de houtwal zorgt voor een mooi contrast.

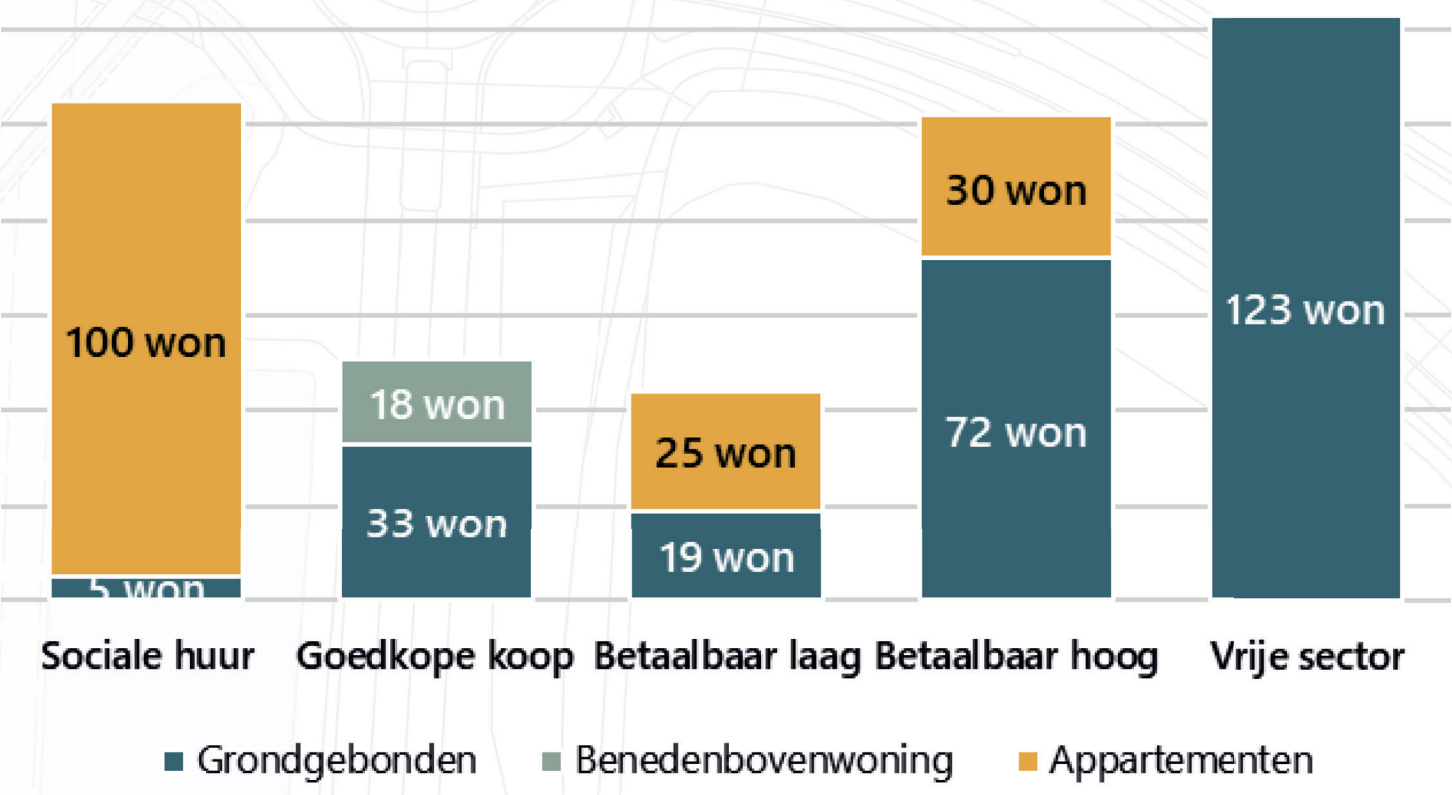
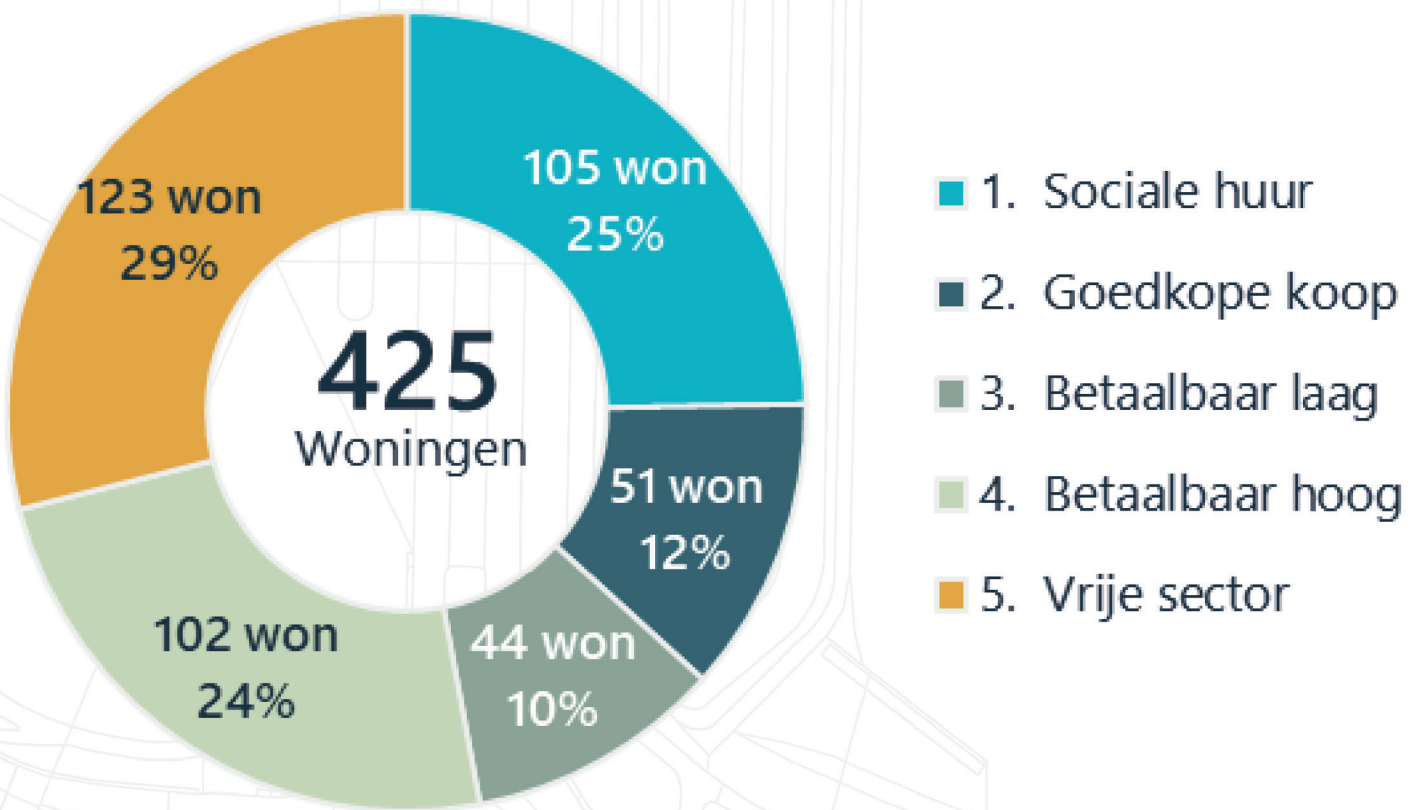


Woningbouwprogramma

In de nieuwe wijk wonen straks bewoners van jong en oud, alleenstaanden en gezinnen. Er komt dan ook een mix van woningen: betaalbaar, sociaal en koop. Het woonprogramma wordt gemengd op het niveau van een woningblok. Er zijn ook appartementen. Deze liggen aan de rand van het nieuwe park en hebben ook een geluidswerende functie. In het plan is ruimte gereserveerd voor levensloopbestendige woningen.



Type woningen gemengd op niveau van een woningblok.



Woningbouwprogramma en verdeling per segment Schouwbroek

- sociale huur**
 - appartementen
 - woonwaggen plekken
- goedkope koop**
 - beneden- bovenwoningen
 - appartementen
- betaalbaar laag**
 - rijwoningen
 - rug aan rug
 - appartementen
- betaalbaar hoog**
 - rijwoningen
 - hoekwoningen
 - appartementen
- vrije sector**
 - hoekwoningen
 - rijwoning
 - twee-onder-1-kap
 - vrijstaand
- mogelijke locaties levensloopbestendig**

