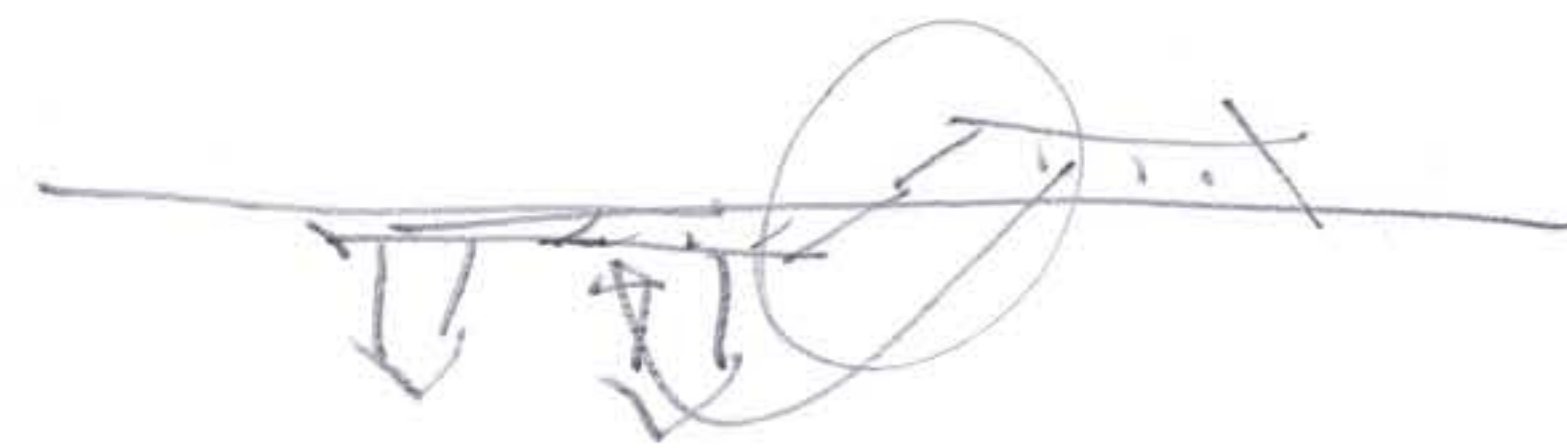


Binnen het plangebied zijn er een aantal randvoorwaarden die de speelruimte voor het ontwerp bepalen. Denk hierbij aan geluidsbeperkingen, de beschermingszones voor de hoogspanningsmasten en het gas en het woonprogramma.



Geïntegreerde cocoswal



Hoogspanningsmast

De gemeente beoogt een inclusief (woon)programma om meerdere doelgroepen te kunnen faciliteren. Hierdoor ontstaat een balans tussen betaalbaar aanbod alsmede aanbod voor de vrije markt.

- Vrije markt
- Betaalbaar en sociaal
- Combinatie tussen koop, huur, betaalbaar, midden en duur, van appartementen tot villa's

